

## Handlungskonzept Wohnen Stadt Unna - Matrix für Monitoring

## Anlage 2

Handlungsfeld	Ziel	Maßnahme	Quantitative Zielvorgaben - Wohnungen pro Jahr	Konkretisierung der Maßnahme	Seite im Handlungskonzept
Gesamtmarkt	Nachfragegerechte Weiterentwicklung des Wohnungsmarktes durch Wohnungsneubau	Neubau von Eigenheimen	71		50
		Neubau von Geschosswohnungen, darunter ...	65		50
		a) Neubau Eigentumswohnungen	19		48
		b) Neubau Mietwohnungen	46		50
Soziale Wohnraumversorgung	Preisgebundenen Wohnungsbestand sichern und ergänzen	Neubau von preisgebundenen Wohnungen - Schwerpunkt kleinere Wohnungen, gemeinschaftl. Wohnformen	20-30	Neubau von ... WE im Baugebiet ...; eingeworbene Fördermittel im Umfang von ... €	97
		Ergänzung des Angebotes um öffentlich geförderte Miet-Reiheneigenheime für Familien	6		85

Wohnen im Alter	Schaffung neuen altersgerechten Wohnraums	Neubau altersgerechter Wohnungen	13		147
	Förderung und Erhalt der Lebensqualität im Alter sowie Sicherung ausreichender und bedarfsgerechter Angebote im Alter	Neubau betreuter Wohnungen, unteres bis mittleres Preissegment	16		144
		Neubau von barrierearmen /-freien Mieteigenheimen mit guter Infrastruktur	3		85
Mietwohnungsmarkt	Wohnungsneubau, um moderne Ausstattungsqualitäten am Markt zu schaffen	Neubau von Mietwohnungen - breite Zielgruppenausrichtung, Schwerpunkt in Altersgruppe > 50 Jahre	38		79
		Neubau von freifinanzierten Mieteigenheimen für unterschiedliche Zielgruppen	1		85
	Erneuerung und Modernisierungsaktivitäten im Wohnungsbestand steigern	Rückbau zur Marktberreinigung, zur Schaffung neuer Wohnbauflächen und städtebaulicher Qualitäten	40		79
Wohneigentumsbildung	Wohneigentumsbildung fördern, Haushalte an Unna binden und Wohnwünsche umzusetzen	Neubau Eigenheime: breite Produktpalette, zuzüglich Stadthäuser als urbane Wohnform u. barrierearme Bungalows	80		123
		Neubau von Eigentumswohnungen	19		137