

# Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Viersen

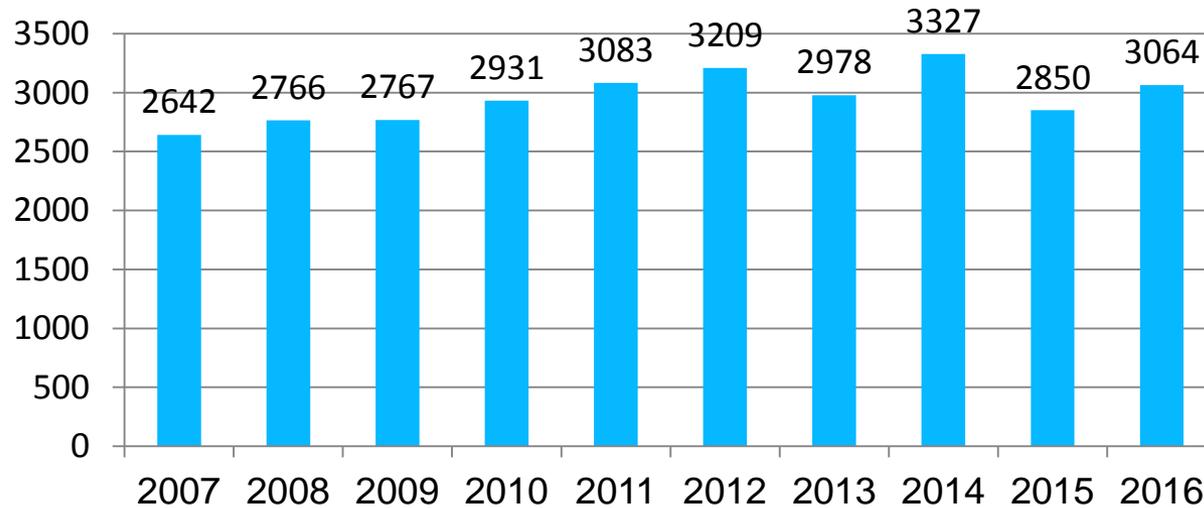


## Grundstücksmarktbericht 2017



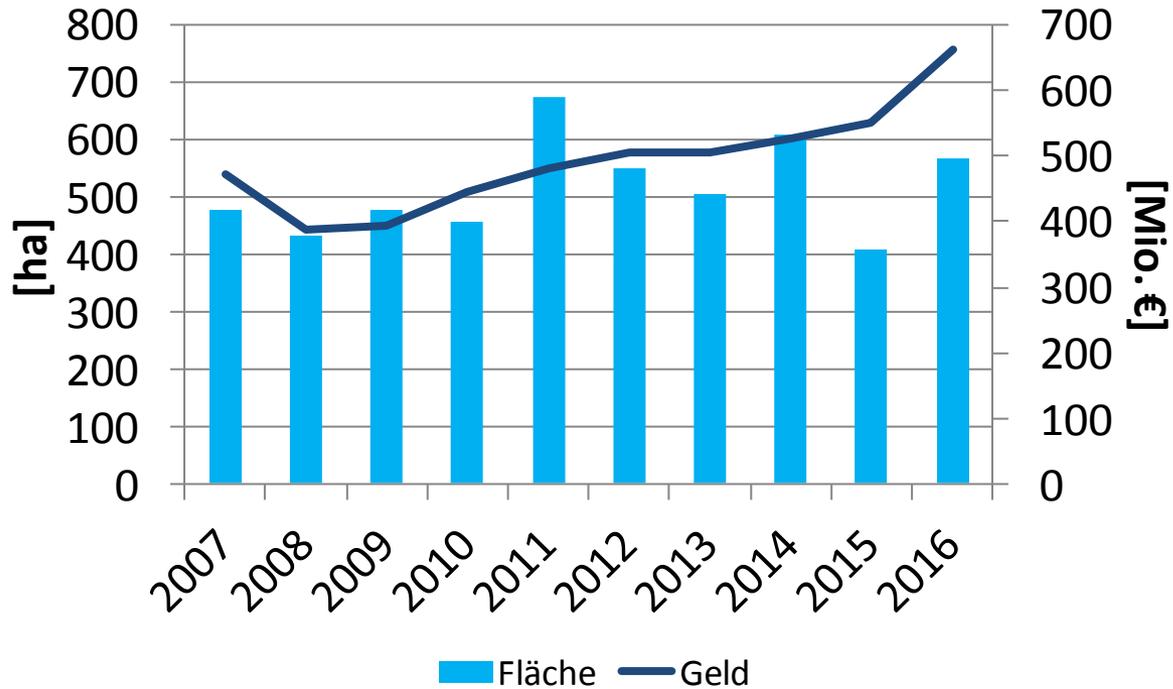


## Anzahl der Verkaufsfälle



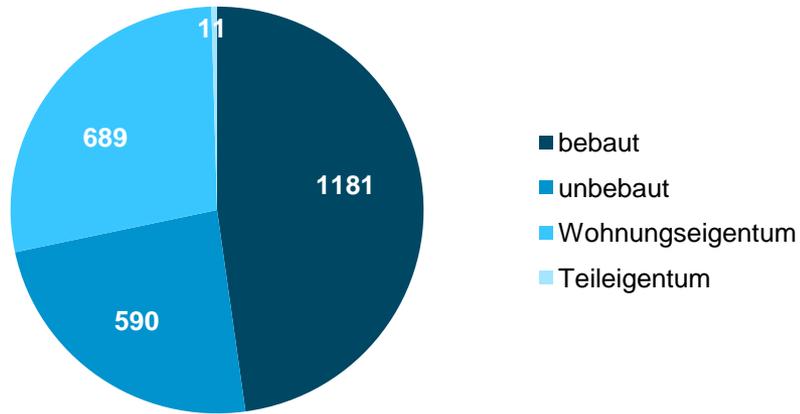


## Umsätze



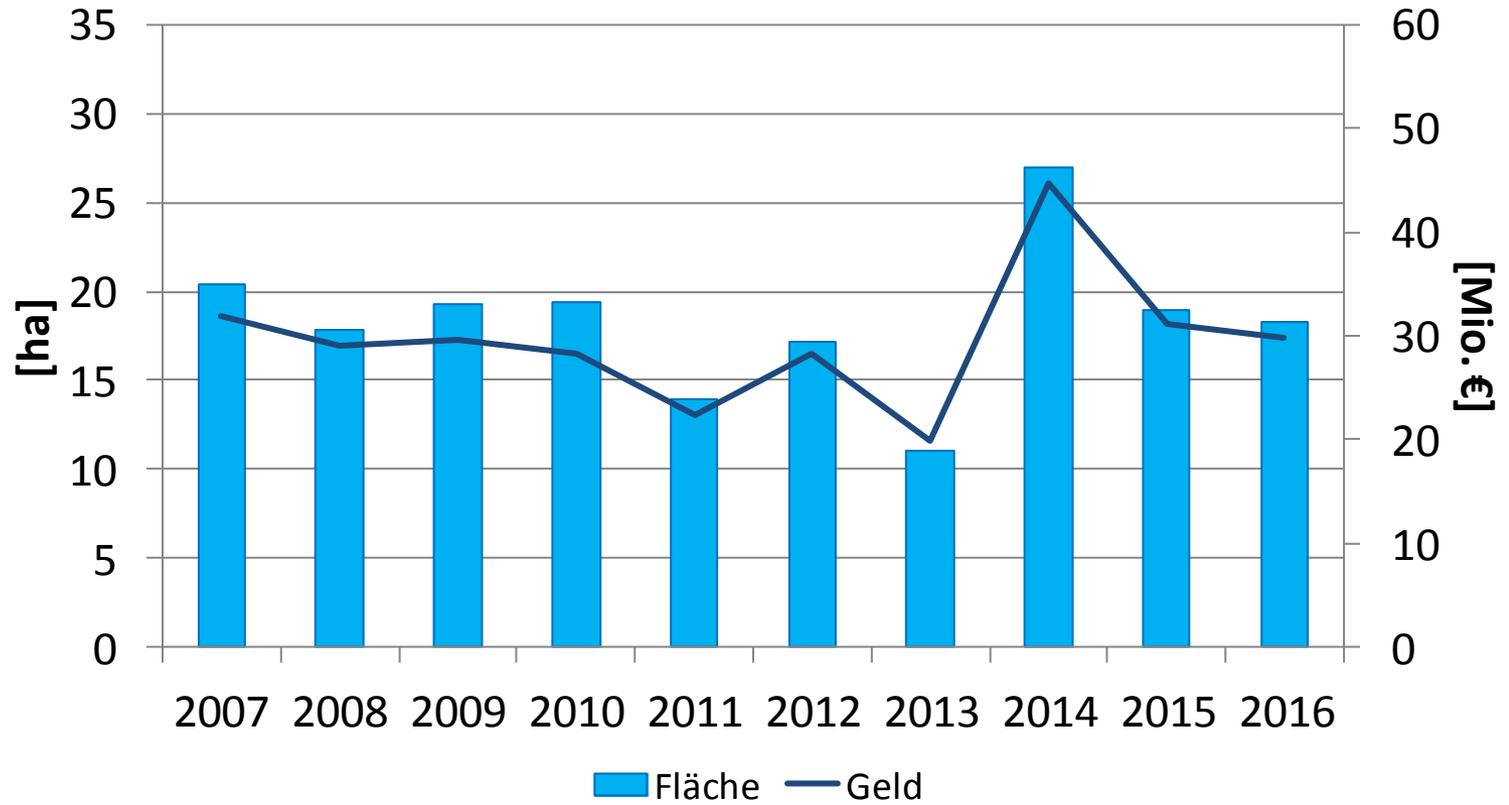


## Anzahl auswertbarer Kauffälle



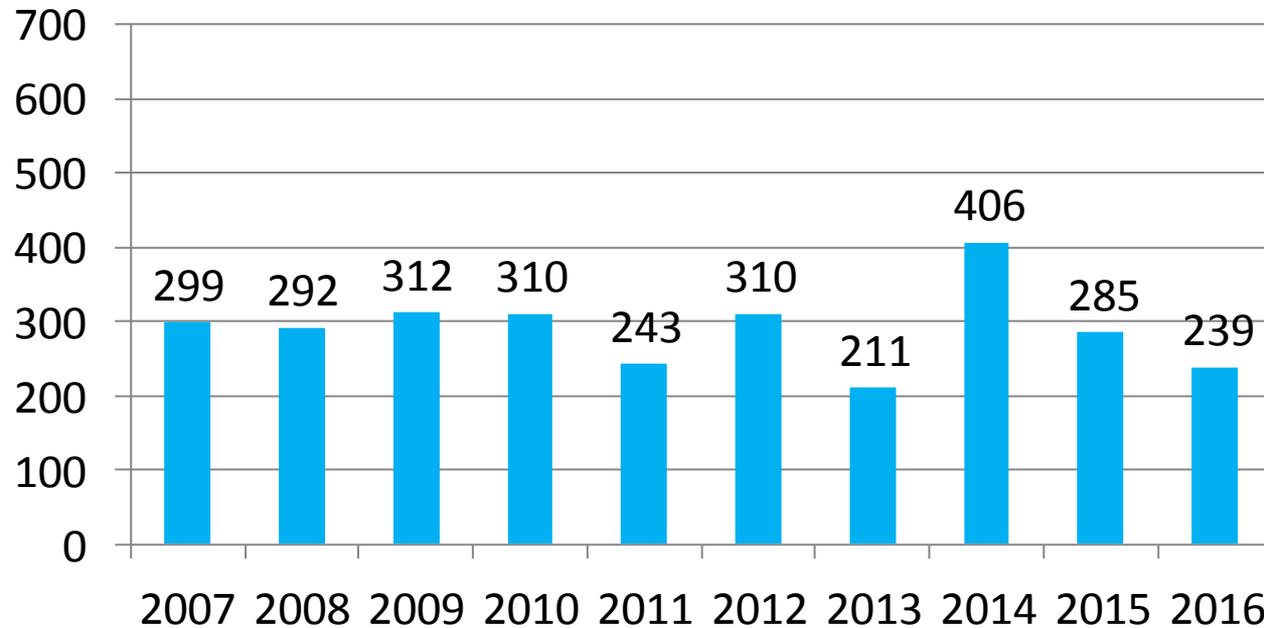


## Wohnbauland



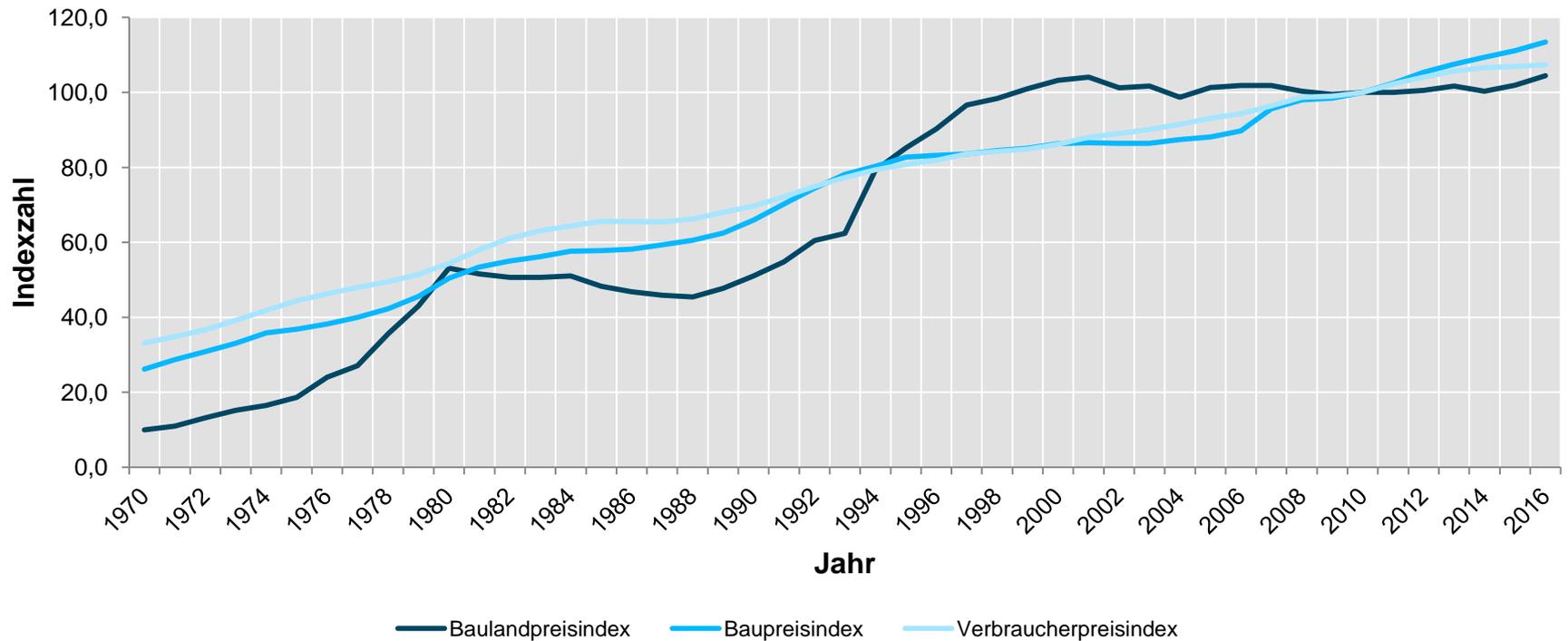


## Anzahl der Verkaufsfälle - individueller Wohnungsbau



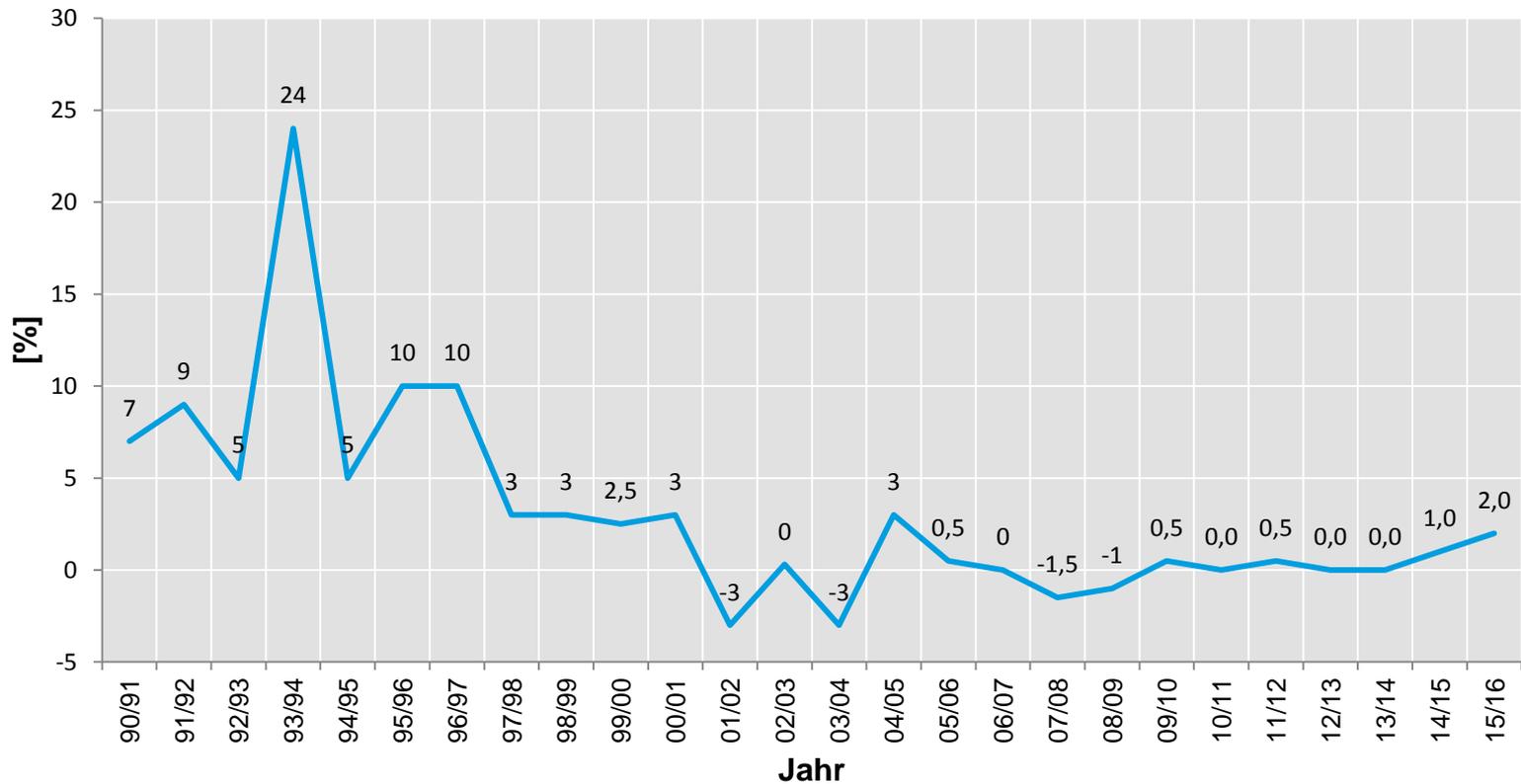


## Baulandpreisindex individueller Wohnungsbau



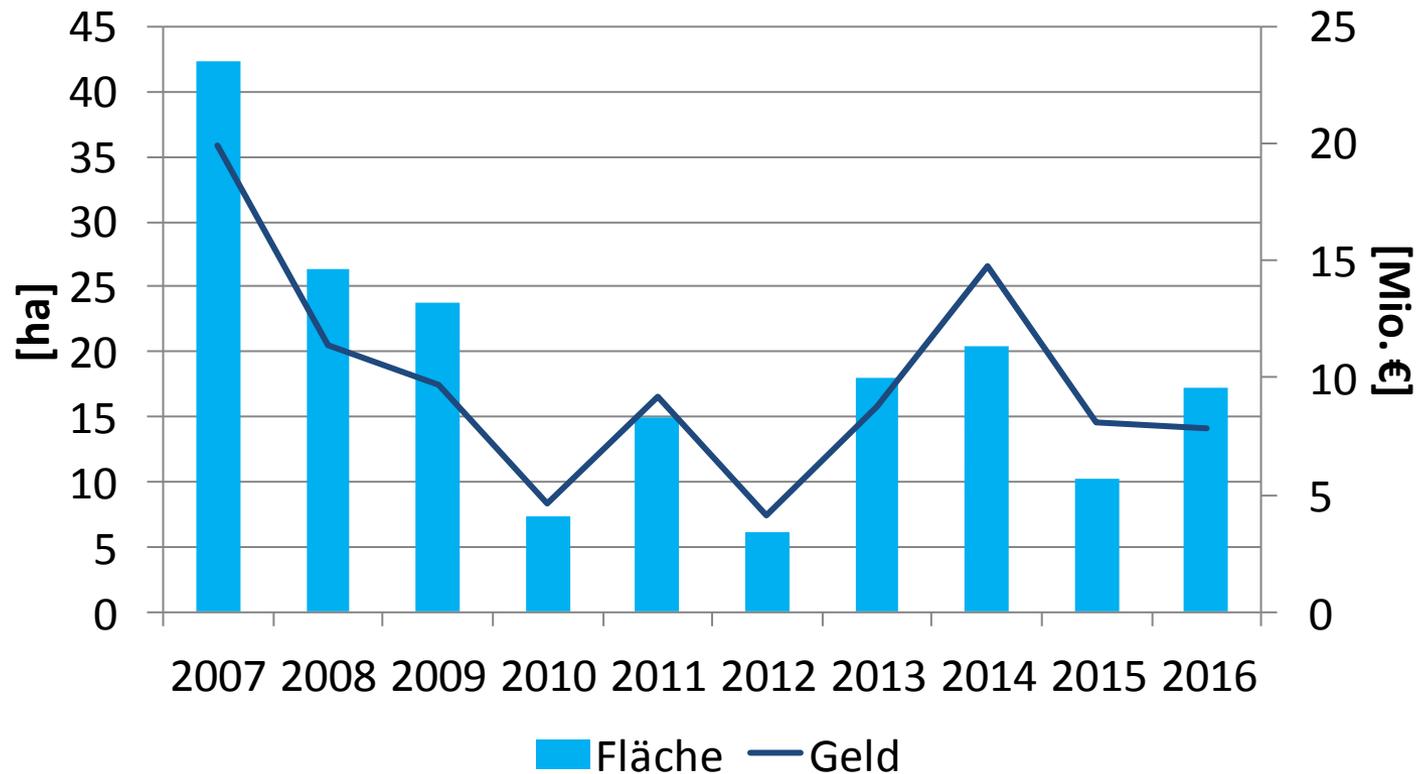


## Baulandpreisindex individueller Wohnungsbau



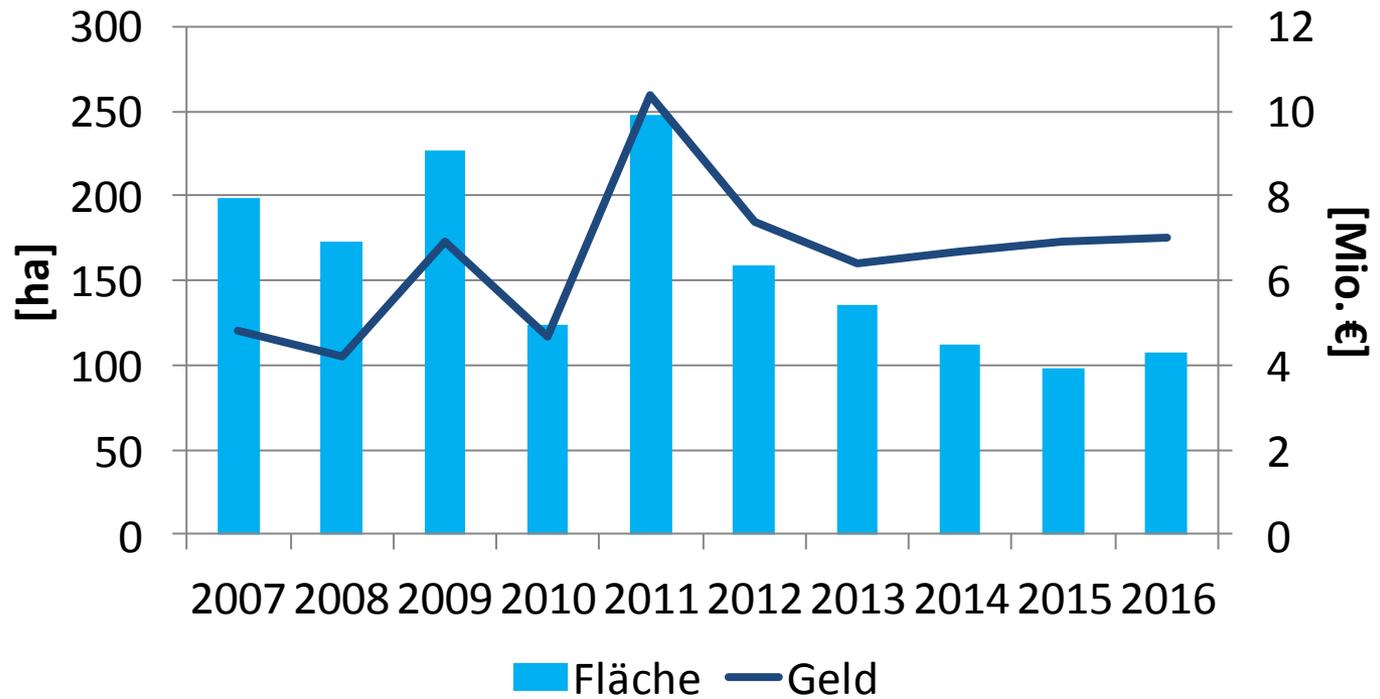


## Gewerbebauland



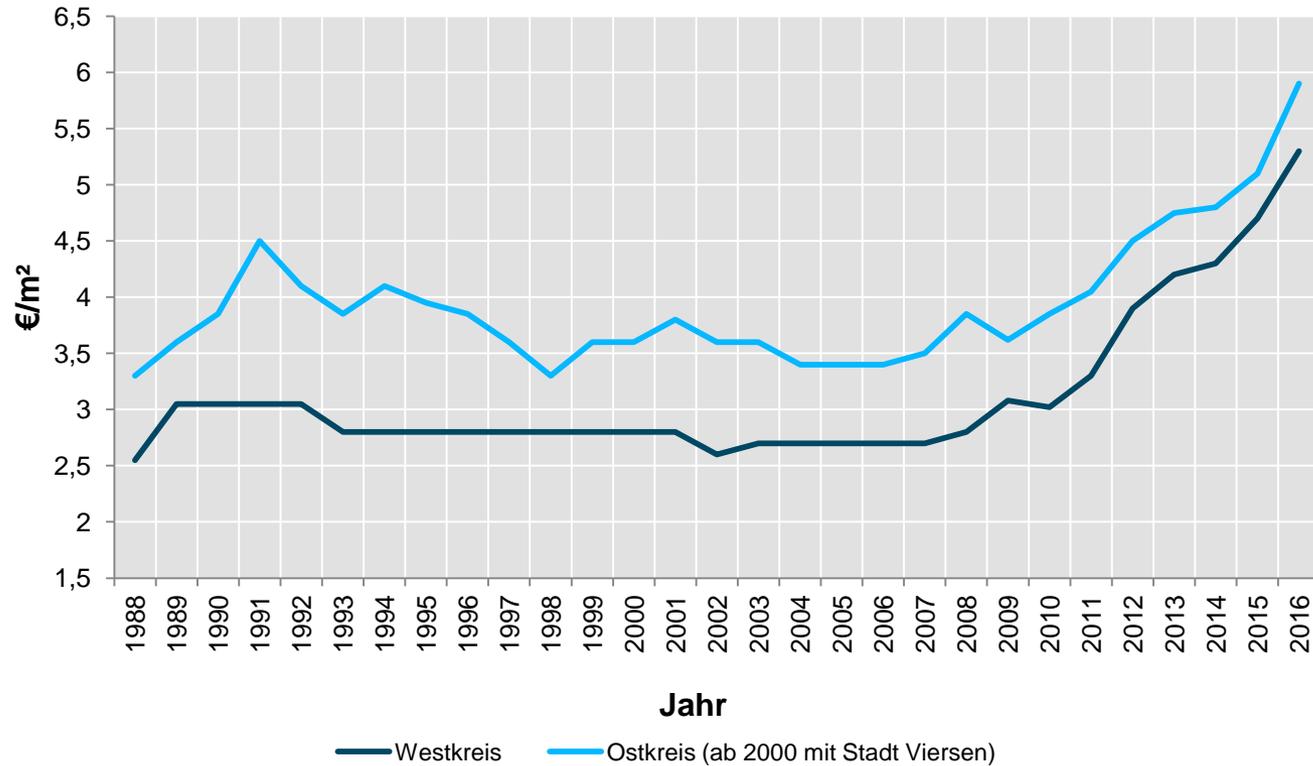


### Landwirtschaftliche Nutzflächen



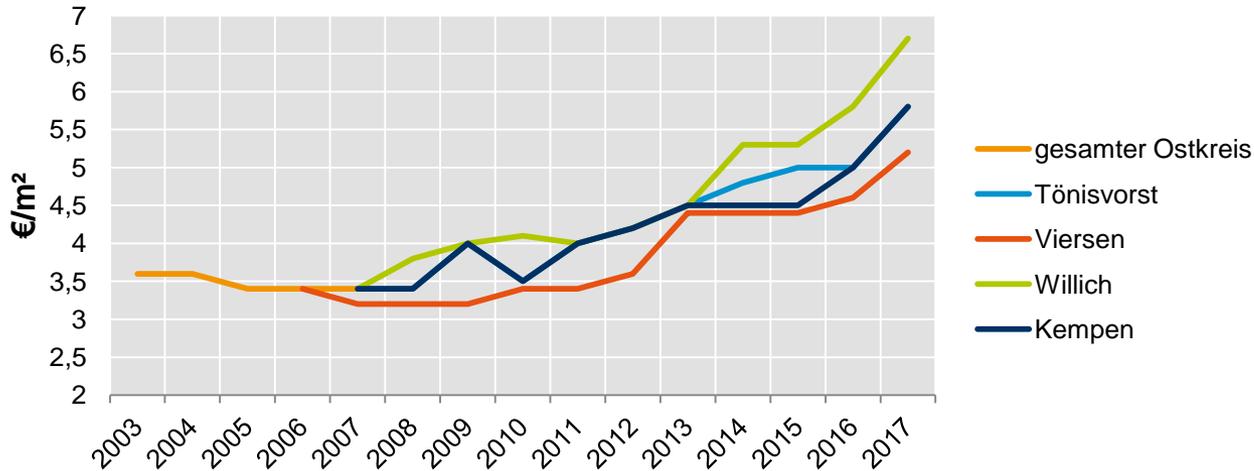


## Durchschnittliche Ackerlandpreise

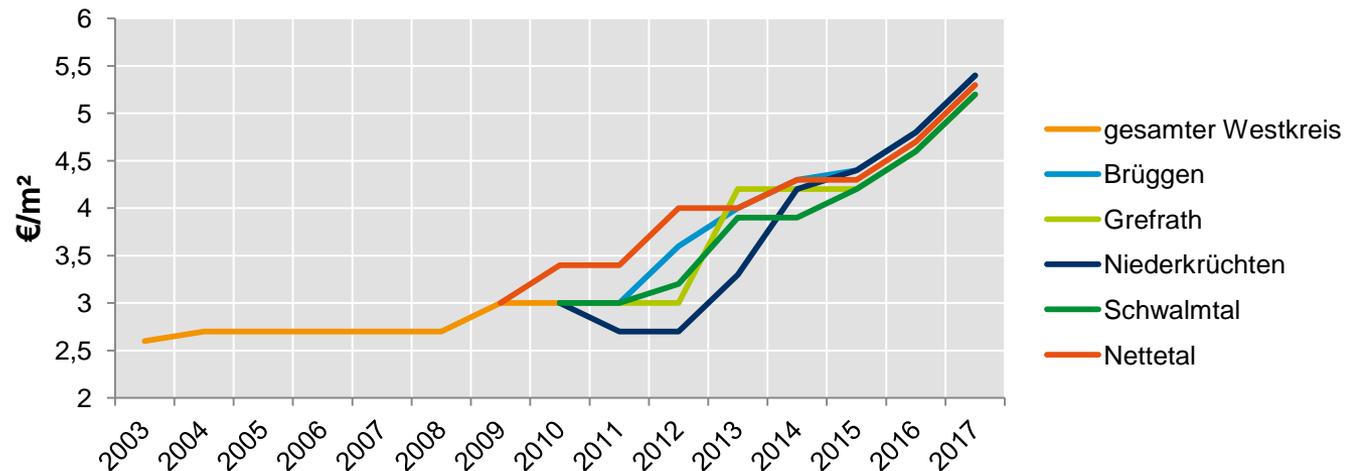




## Entwicklung der Bodenrichtwerte im Ostkreis

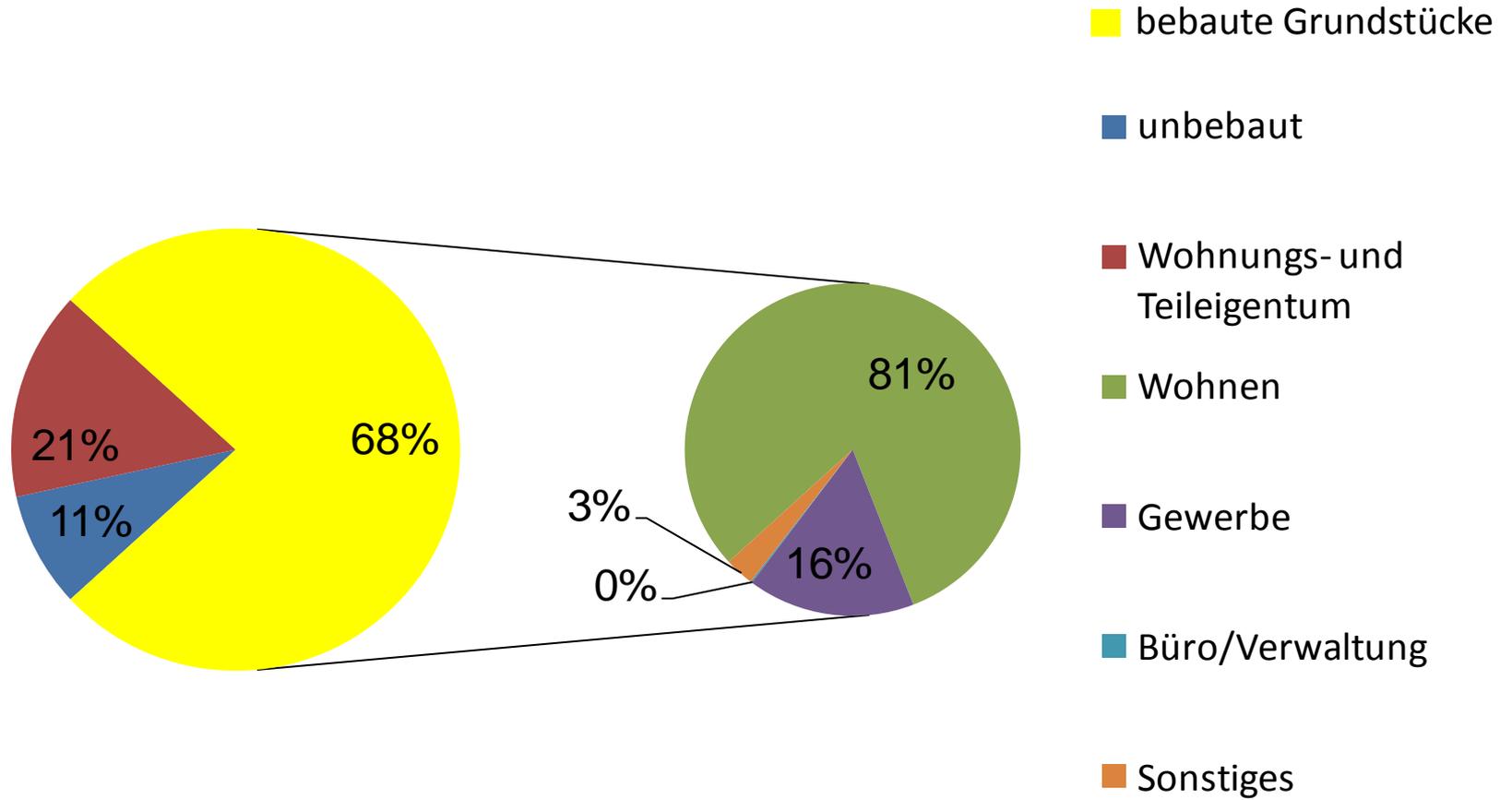


## Entwicklung der Bodenrichtwerte im Westkreis



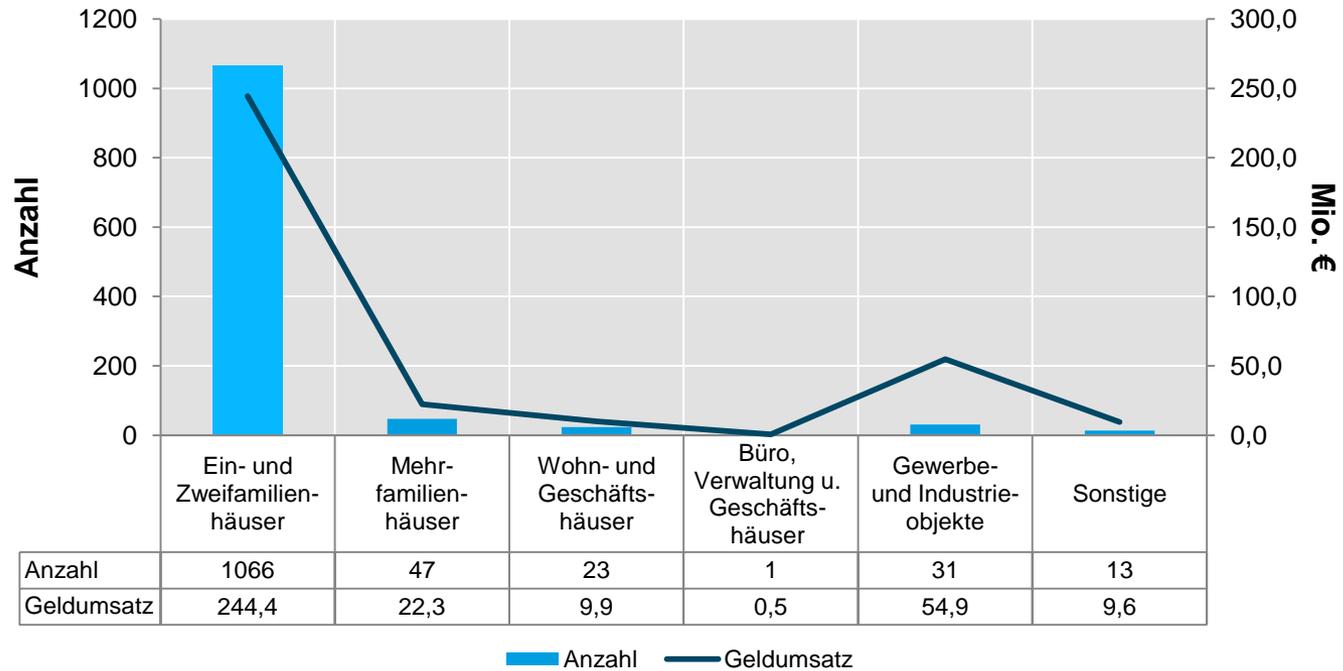


### Geldumsatz gesamt



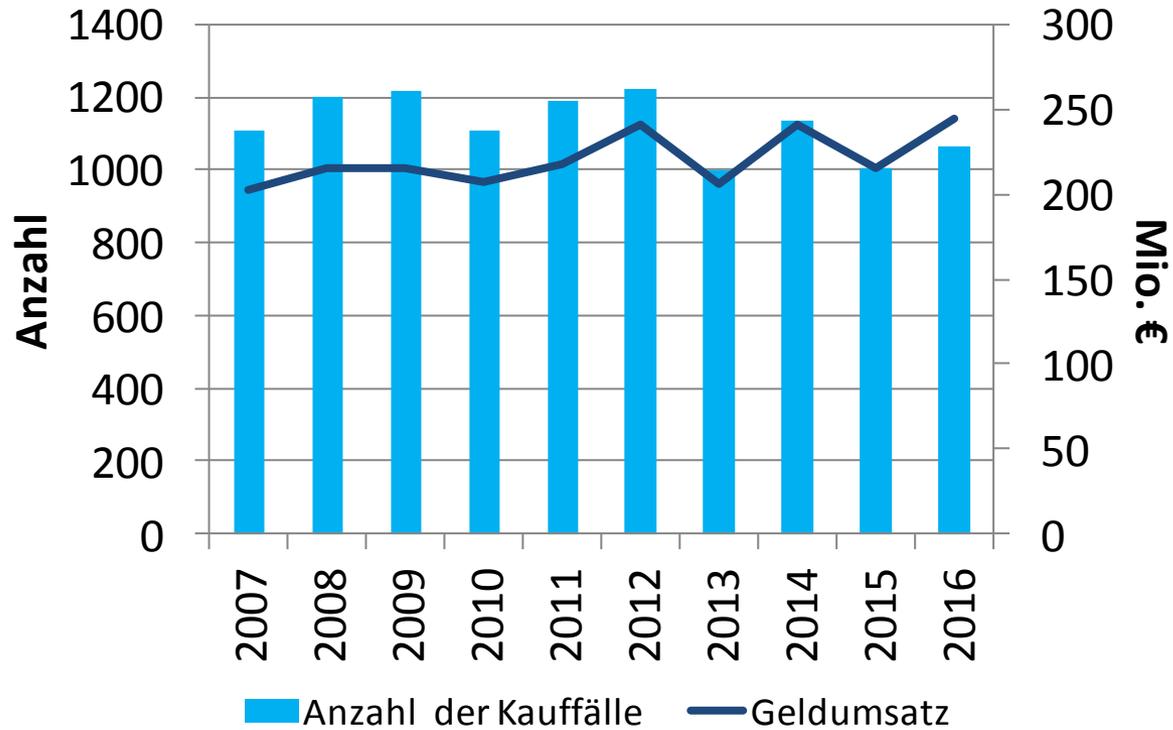


## Kreisweite Übersicht der einzelnen Teilmärkte



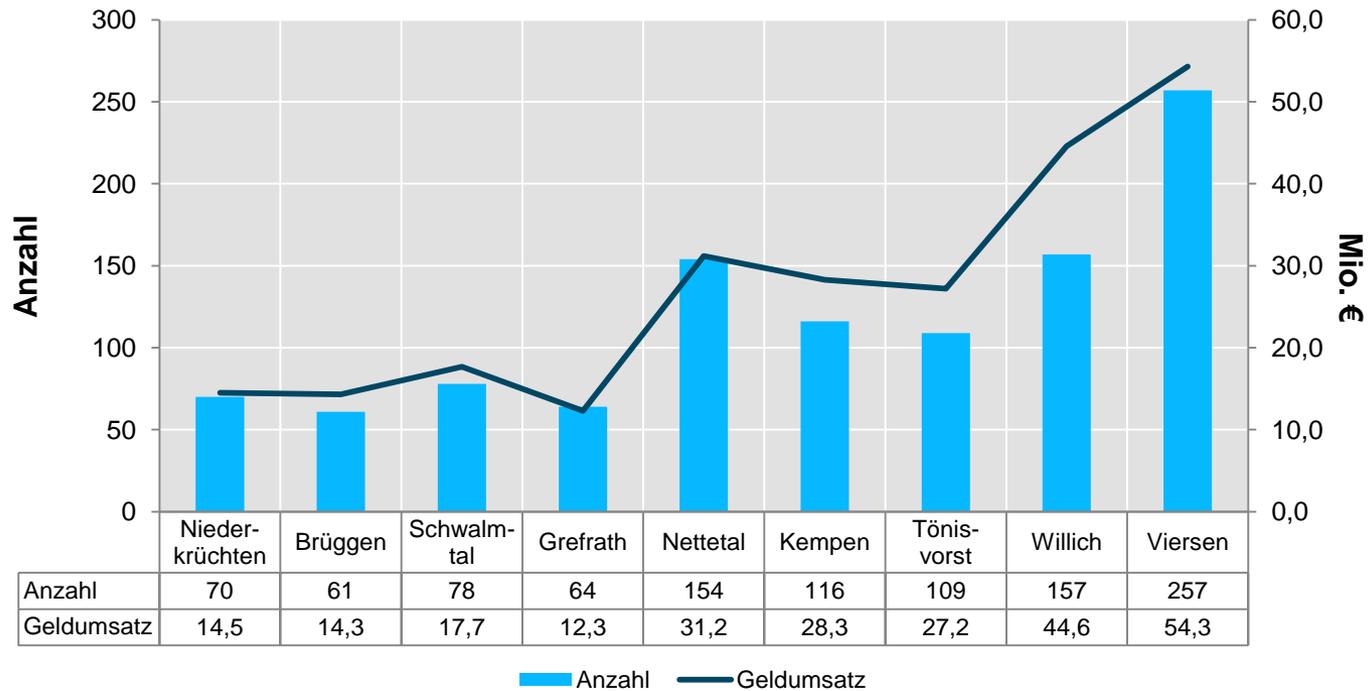


### Ein- und Zweifamilienhäuser



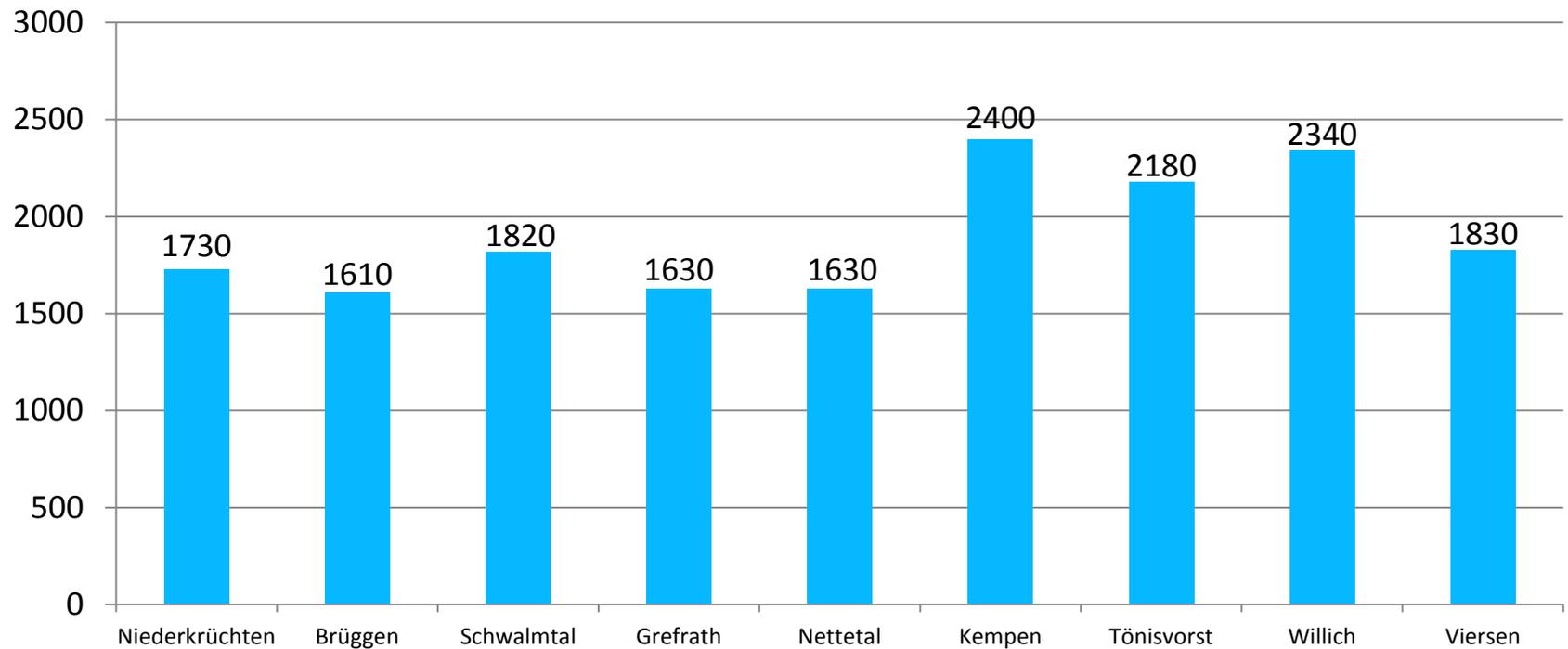


## Teilmarkt Ein- und Zweifamilienhäuser nach Kommunen



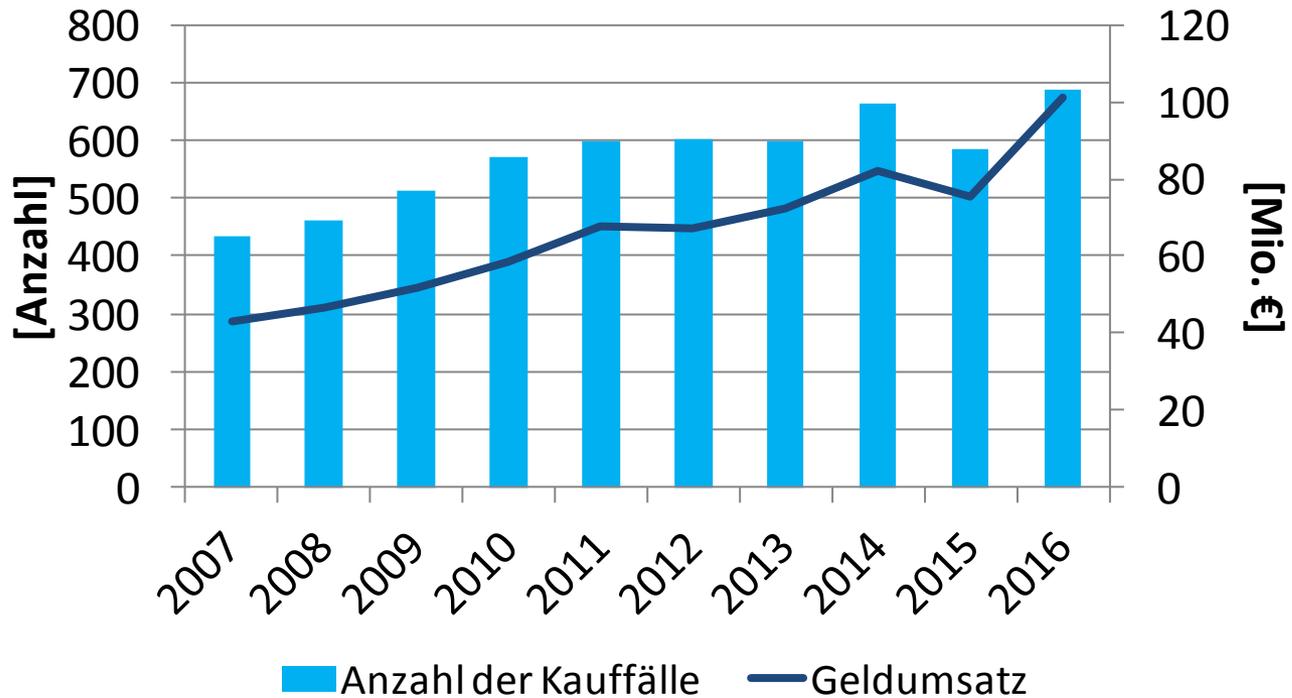


## Durchschnittspreise Doppelhaushälften und Reihenendhäuser Baujahr 1975 bis 1999



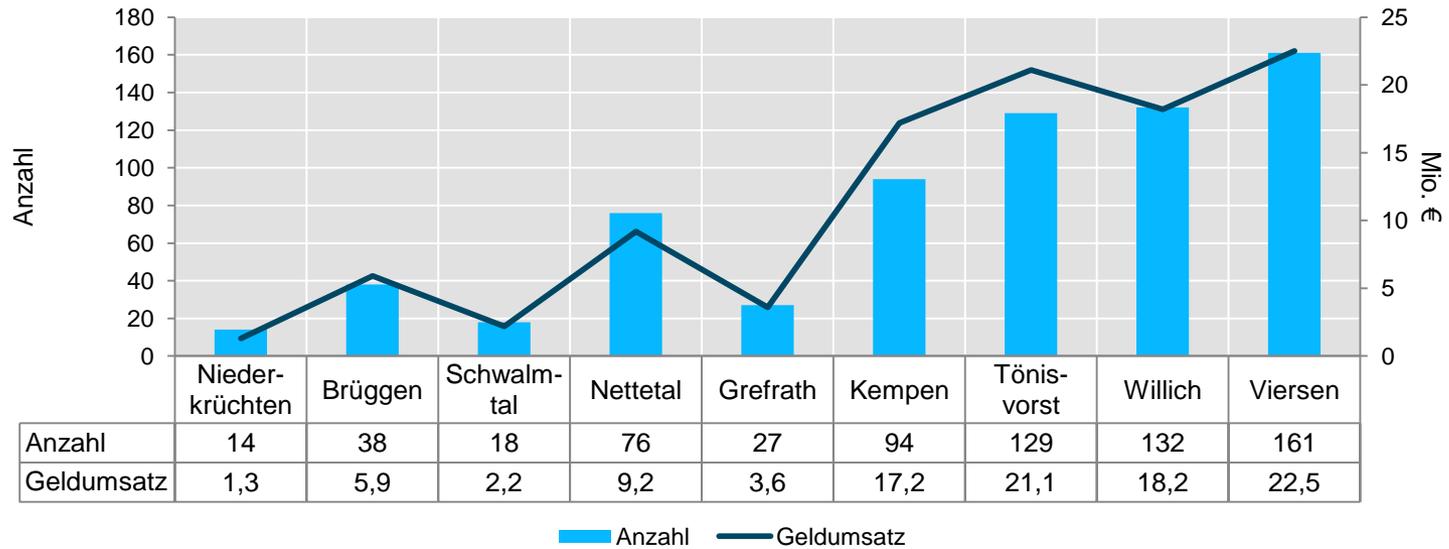


### Eigentumswohnungen



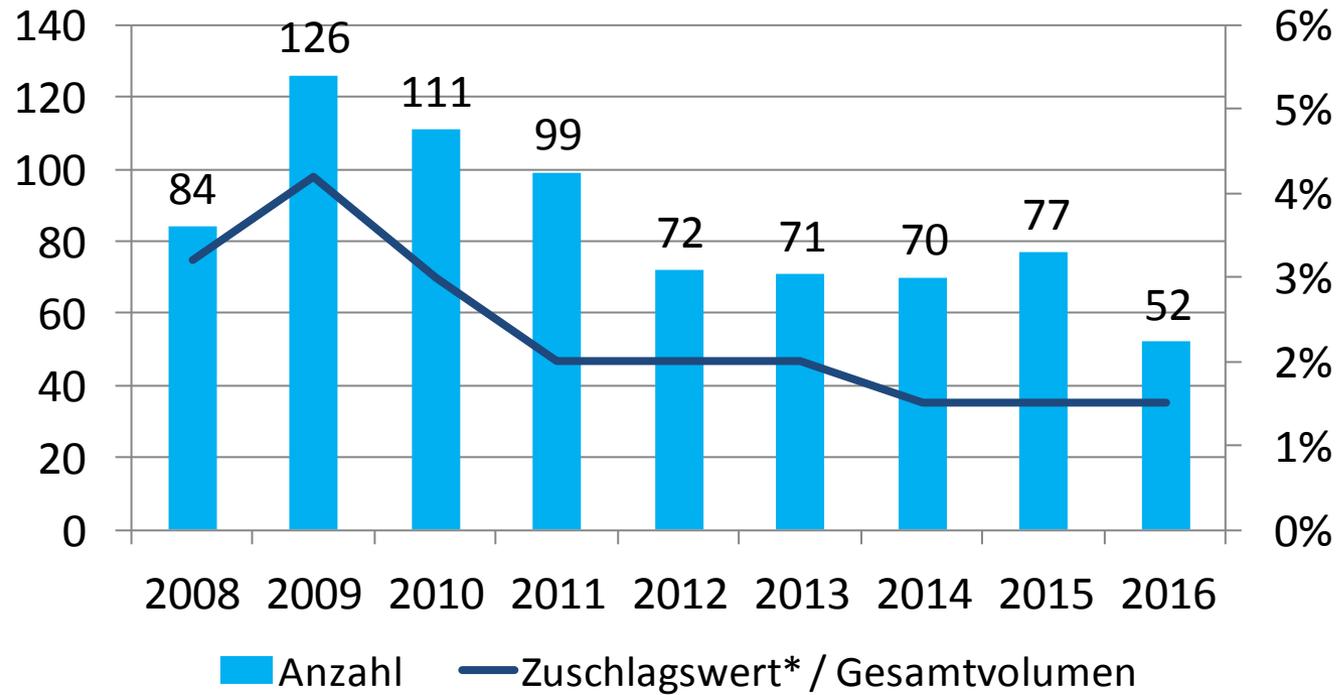


## Teilmarkt Wohnungseigentum nach Kommunen





## Zwangsversteigerungen



\* = ca. 90 % des Verkehrswertes