



Einladung

gesehen
gez. Kolter

zur Sitzung des Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehrsplanung	am 30.08.2005 17:00
Tagungsort Ratssaal / Rathaus, Rathausplatz 1, 59423 Unna	

Fraktionssitzung:

CDU: Sitzungszimmer 101, 16:00 Uhr
SPD: Sitzungszimmer 105, 16:00 Uhr
GAL: Fraktionsgeschäftszimmer 104, 16:00 Uhr
F.D.P.: Fraktionsgeschäftsstelle Ostring 27, 16:00 Uhr

Unna, 17.08.2005	gez. Steinschen Bürgermeister / Ausschußvorsitzende/r
------------------	--

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

- A. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung am 22.06.2005
- B. Beschlussfassung durch den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehrsplanung
 1. **VORLAGEN-NR. 0366/05**
Bebauungsplan Unna Nr. 116 "Nördlich des Afferder Weges / westlich der August-Schmidt-Straße"
hier: Aufstellungsbeschluss
 2. **VORLAGEN-NR. 0379/05**
1. Änderung der Satzung der Stadt Unna über die Festlegung der Gemeindegebietsteile und der Höhe des Geldbetrages nach § 51 Abs. 5 der Bauordnung Nordrhein-Westfalen (Stellplatzablösesatzung).
 3. **VORLAGEN-NR. 0383/05**
2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Unna Nr. 07 "Gartenvorstadt";
Aufstellungs-, Beteiligungs- und Auslegungsbeschluss

C. Empfehlungen an den Rat der Stadt Unna

1. **VORLAGEN-NR. 0367/05**
Bebauungsplan Unna Nr. 108 "Westlich der Kamener Straße"
 1. Prüfung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Anregungen, Änderung des Planes
 2. Satzungsbeschluss
 3. Aufhebung eines Teilbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes UN Nr. 25 "Nördlich des Hallohweges"

2. **VORLAGEN-NR. 0382/05**
Anbindung Indupark Unna-Ost an die BAB A 443;
Abstufung der L 679/Iserlohner Straße (zwischen BAB A 443 und B 1) zur Gemeindestraße sowie Abstufung der A 443 teilweise zur Bundesstraße und teilweise zur Landesstraße

3. 1. vereinfachte Änderung des B-Planes Unna-Lünern 05 -
> **Vorlage 0384/05 wird nachgereicht**

4. B-Plan Nr. 112 "Am Predigtstuhl" Prüfung der Anregungen und Satzungsbeschluss,
> **Vorlage 0388/05 wird nachgereicht**

5. B-Plan Billmerich Nr. 4 "Dorfkamp/Teilbereich B",
Satzungsbeschluss,
> **Vorlage 0392/05 wird nachgereicht**

6. Fachmarktzentrum "Viktoria", Vorschlag über weitere Vorgehensweise -
> **Vorlage wird nachgereicht**

D. Mitteilungsvorlagen

1. **VORLAGEN-NR. 0046/05**
Abweichungen von den Gestaltungsvorschriften des Bebauungsplanes UE Nr. 5.3 "Wohnpark Uelzen III".

2. **VORLAGEN-NR. 0047/05**
Städtebaulicher Vertrag mit der Firma OBS Objekt Begrünungssysteme GmbH

E. Anregungen und Beschwerden

1. **VORLAGEN-NR. 0013/05**
Nordlünerner und Heerener Straße
hier: Schreiben der SPD-Ortsvereine Lünern-Stockum und Mühlhausen-Uelzen vom 19.05.2005

F. Mündliche Mitteilungen

1. Bericht zu Anfragen aus der Sitzung vom 22.06.2005

G. Mündliche Anfragen

H. Einwohnerfragestunde